

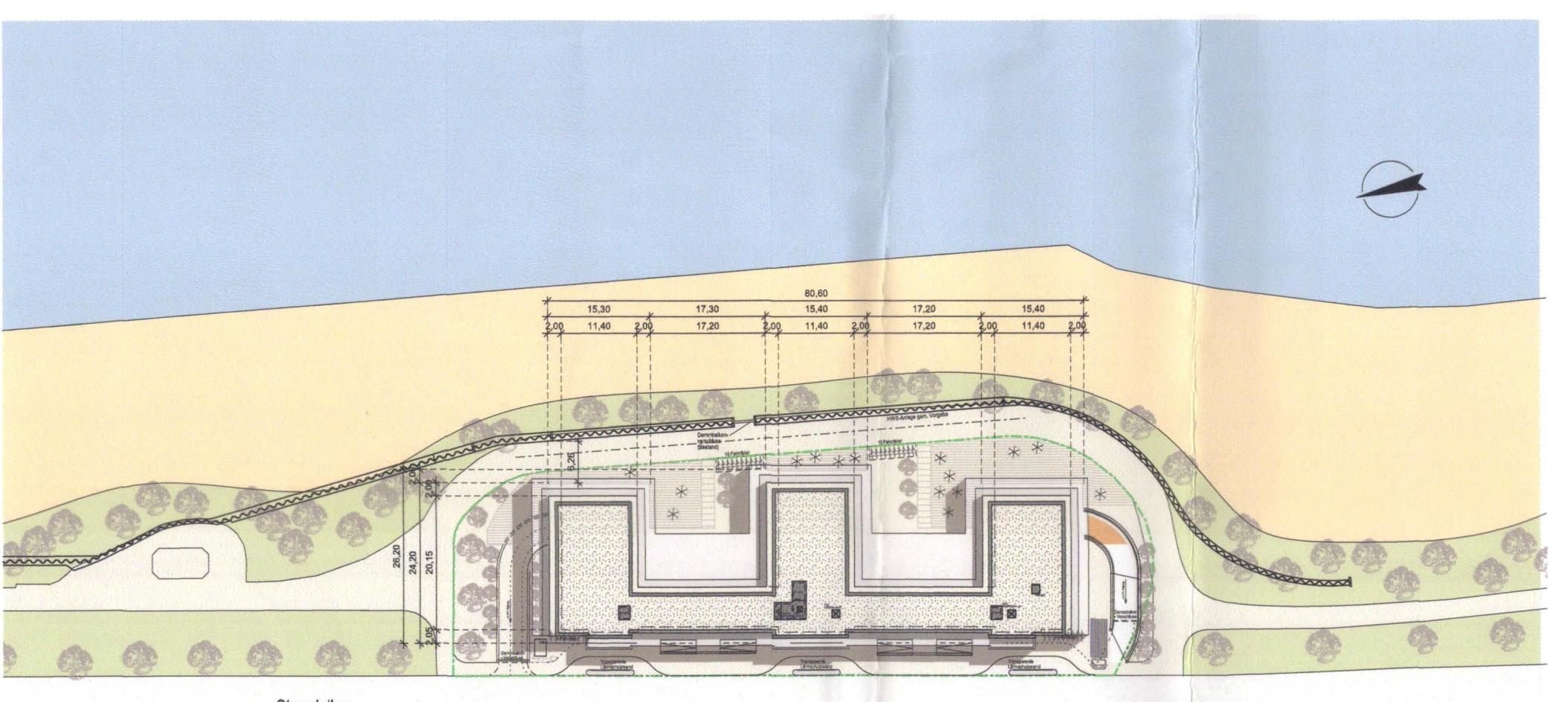
VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN



Westansicht



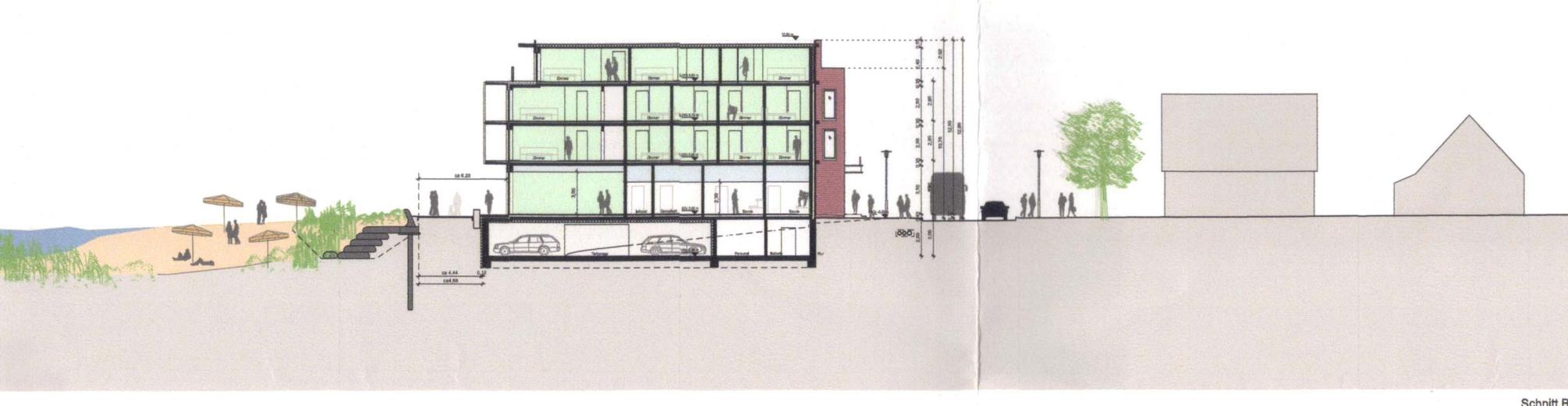
Ostansicht



Lageplan



Schritt C



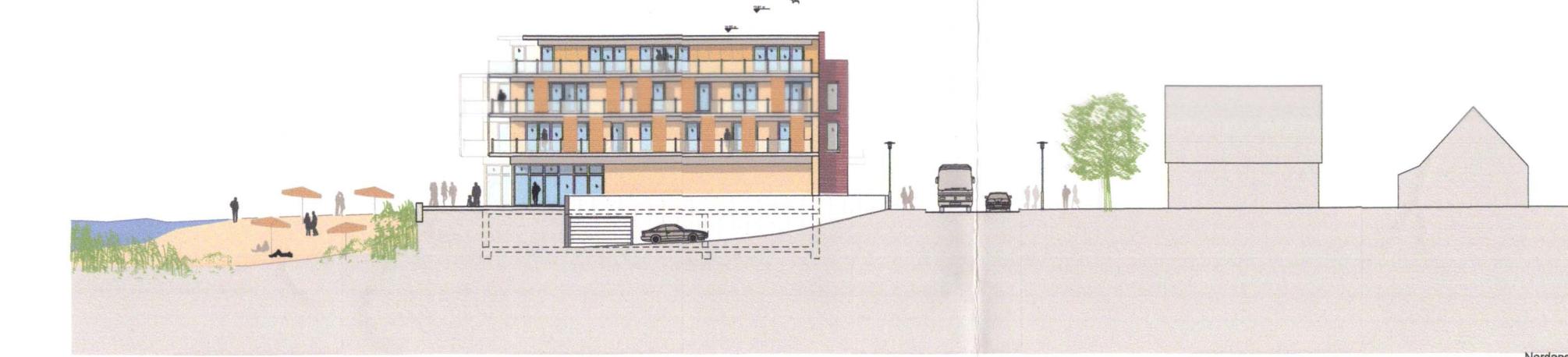
Schritt B



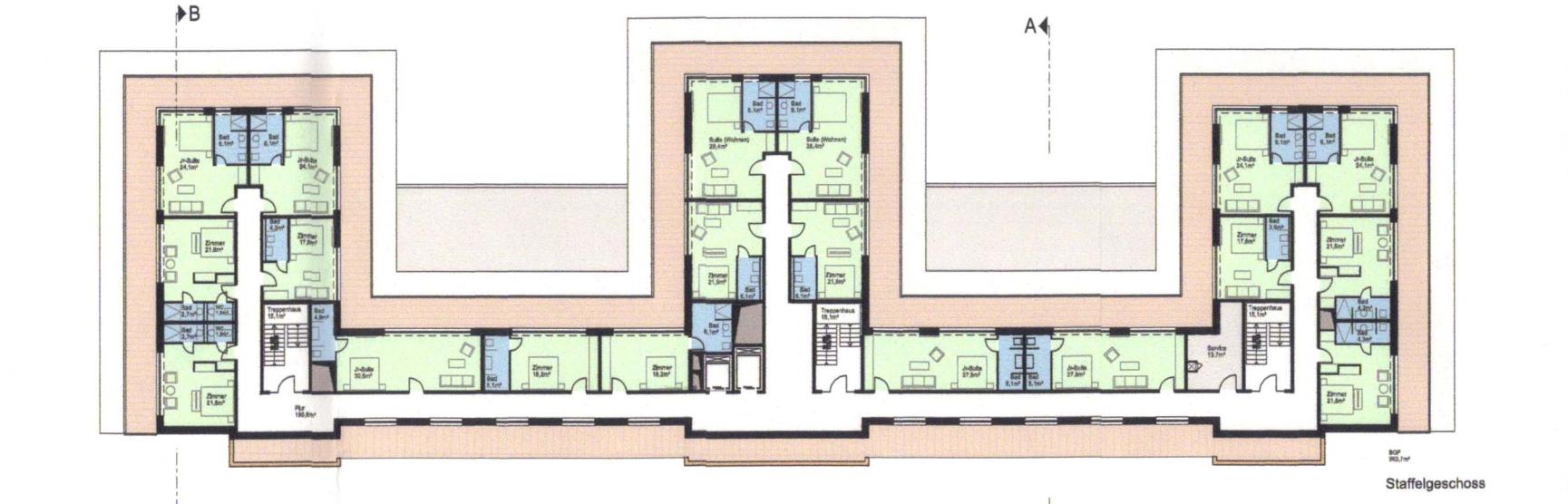
Schritt A



Südansicht



Nordansicht



Staffelgeschoss



1.2.Obergeschoss



Endgeschoss



Untergeschoss

Ausfertigung und Bekanntmachung

Dieser Vorhaben- und Erschließungsplan als Teil des Bebauungsplanes Nr. 49 -Sch-3. Änderung wird hiermit ausgefertigt und ist bekannt zu machen.

Scharbeutz, den 11. Juni 2021

Bettina Schäfer
- Bettina Schäfer -
Bürgermeisterin

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Gemeindevertretung und die Stelle, bei der der Plan mit Begründung, Vorhaben- und Erschließungsplan und zusammenfassender Erklärung auf Dauer während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, sind am 16.06.2021 durch Abdruck in den „Lübecker Nachrichten - Ostholsteiner Nachrichten Süd“ und zusätzlich am 16.06.2021 auf der Internetseite der Gemeinde Scharbeutz unter www.gemeinde-scharbeutz.de ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Möglichkeit, eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung einschließlich der sich ergebenden Rechtsfolgen - § 215 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) - sowie auf die Möglichkeit, Entschädigungsansprüche geltend zu machen und das Erfolgschen dieser Ansprüche (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Auf die Rechtswirkungen des § 4 Abs. 3 der Gemeindeordnung Schleswig-Holstein (GO) wurde ebenfalls hingewiesen. Die Satzung ist mithin gemäß § 214 Abs. 4 BauGB rückwirkend zum 04.05.2016 in Kraft getreten.

Scharbeutz, den 17. Juni 2021

Bettina Schäfer
- Bettina Schäfer -
Bürgermeisterin



Legende

Alle Messen vor Ort zu prüfen

Legende

Die nachstehende Legende ist derzeit nicht gültig

Die Legende ist derzeit nicht gültig